

# Architecture Matters

Inspiration Business Network



Planet City (A City for 10 Billion People), Liam Young, 2021

|                        |   |
|------------------------|---|
| Termin                 | 19.–20. Mai 2022 <i>hybrid Edition</i>  |
| Location               | <b>Oberpollinger</b> (Rooftop), Neuhauser Straße 18, 80333 München<br><b>Munich Urban Colab</b> , Freddie-Mercury-Straße 5, 80797 München |
| vollständiges Programm | <a href="http://www.architecturematters.eu">www.architecturematters.eu</a>  |
| Thema 2022             | <b>DENSE CITY – ARCHITECTURE MATTERS 2022</b>   |

Dichte, gemischte Städte sind eine der Grundvoraussetzungen, um bis Mitte dieses Jahrhunderts Klimaneutralität zu erreichen. Wir wissen, dass wir mit unserem hohen Lebensstandard zu viel verbrauchen. Zugleich liegen die am dichtesten besiedelten Städte der Welt heute in Asien, Afrika und Lateinamerika. Was bedeutet das für das Bauen in Deutschland – auch in Bezug auf eine internationale Perspektive? Wieviel brauchen wir zu einem guten Leben? Inwieweit beschleunigt der Krieg in der Ukraine diesen komplexen Strukturwandel?

#architecturematters2022 #densecity  
@architecture\_matters\_

# Architecture Matters

## Inspiration Business Network

### Sprecher 2022

Mit Gästen aus Architektur, Immobilienbranche, Politik und Kultur:

**Shumon Basar**, Autor & Kurator, Dubai  
**Paul Bauwens-Adenauer**, Bauwens, Köln  
**Gero Bergmann**, BayernLB, München  
**Peter C. Schmal**, Deutsches Architekturmuseum, Frankfurt  
**Oleg Drozdov**, Kharkiv School of Architecture, Charkiw  
**Jan Grarup**, Kriegsphotograf, Kopenhagen  
**Eva Herr**, Leiterin Stadtplanungsamt, Köln  
**Charlie Koolhaas**, Künstlerin & Fotografin, Rotterdam  
**Christian Meister**, Hines, München  
**Elisabeth Merk**, Stadtbaurätin LH München  
**Alexander Möll**, Hines, Berlin  
**Philipp Rode**, London School of Economics, London  
**Tobias Sauerbier**, SIGNA, München  
**Hala Younes**, Architektin, Beirut

special Performance: **POLLYESTER**

Moderation: **Jan Friedrich**, Bauwelt; **Nadin Heinich**, plan A;  
**Mathieu Wellner**, Cluster Sustainable Real Estate – TUM;  
**Christiane Thalgott**, Stadtbaurätin LH München (i. R.);  
**Nadine Vicentini**, bayern design

Kuratiert von **Nadin Heinich**, plan A

### Fast Forward Magazin

Begleitend zur Konferenz erscheint die zweite Ausgabe des Magazins **Fast Forward** im Verlag Ruby Press.

[www.fastforward-magazine.com](http://www.fastforward-magazine.com)

### über Architecture Matters

Architecture Matters ist eine internationale Konferenz zur Zukunft von Architektur und Stadt, die alle maßgeblichen Akteure – Architektinnen und Architekten, Immobilienbranche, Politik – zusammenbringt. Eine lebendige Plattform für Neugier, Mut und Risiko, urbane Utopien und unternehmerische Visionen. Mit Vorträgen, Diskussionsrunden, Workshops, Speed-Datings, Female Focus (neu ab 2022) etc.

**Architecture Matters** wurde 2016 von Nadin Heinich initiiert und findet 2022 erstmals als „hybrid Edition“ statt. Begleitend zur Konferenz erscheint seit 2021 das Magazin **Fast Forward**.

[www.architecturematters.eu](http://www.architecturematters.eu)

# Architecture Matters

Inspiration Business Network

**Idee & Konzept:** Nadin Heinich

**Editorial Board:** Cornelia Hellstern, Anna Scheuermann, Mathieu Wellner

**Advisory Board:** Christoph Ingenhoven, ingenhoven associates; Josef Nachmann, Grant Thornton; Tobias Sauerbier, SIGNA; Christiane Thalgott, Stadtbaurätin LH München (i. R.)

## Veranstalter

**plan A**

c/o Combinat 56, Adams-Lehmann-Straße 56, 80797 München  
[www.we-are-plan-a.com](http://www.we-are-plan-a.com)

## Pressekontakt

**Kaja Ninnis**

[press@we-are-plan-a.com](mailto:press@we-are-plan-a.com) +49 89 461 331 635

## Projektmanagement

**Alexandra Forciniti**

[a.forciniti@we-are-plan-a.com](mailto:a.forciniti@we-are-plan-a.com) +49 89 461 331 635

## Partner

**Lead Partner:** Bayerisches Wirtschaftsministerium, Grant Thornton AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

**Premium Partner:** Böhm Mohr Kleiner & Partner, dormakaba, Gira, Hines, Isaria, Schüco, TECE, Union Investment

**Medien- und Kooperationspartner:** architektur.aktuell, Bauwelt, bayern design, BDA, brand eins, Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen BfW, Cluster Sustainable Real Estate TUM, Detail, Dezeen, Immobilien Zeitung, kntxtr, Munich Creative Business Week MCBW, Munich Urban Colab, Schnitzer&, Urban Land Institute ULI

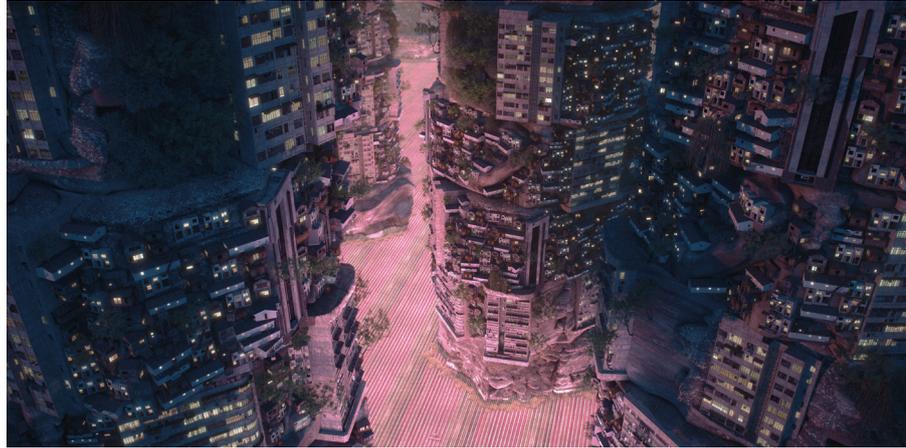
# Architecture Matters

Inspiration Business Network

Donnerstag,  
19.5.2022  
18–23 Uhr

**OPENING 2022**

**Risk it! Nachhaltige Investitionen, ESG & Stadt**



Planet City (A City for 10 Billion People), Liam Young, 2021

special  
Location

**Oberpollinger** (Rooftop), Neuhauser Str. 18, 80331 München  
inkl. Flying Dinner

Sprecher  
Opening

**Paul Bauwens-Adenauer**, Bauwens, Köln  
**Eva Herr**, Stadt Köln  
**Elisabeth Merk**, LH München  
**Alexander Möll**, Hines, Berlin  
**Tobias Sauerbier**, SIGNA, München  
**Hala Younes**, Beirut

Special Performance: **POLLYESTER**

Moderation: **Nadin Heinich**, plan A

Die Investmentlandschaft wandelt sich. Kapitalströme werden von fossilen Ressourcen in nachhaltige Investitionen umgeleitet. Investoren erhöhen maßgeblich den Anteil an ESG-konformen Finanzierungen in ihren Portfolios. Was bedeutet das für die Immobilienbranche – die Bewertung von Projekten und Portfolios? Was für das zukünftige Baugeschehen? Reduzierung der Flächenversiegelung, Nachverdichtung, Erhalt von Bausubstanz – was muss sich bei der Stadtplanung entscheidend ändern? Wer sind die Treiber – die eigenen Überzeugungen oder Fridays for Future? Angesichts der aktuellen Lage in Europa: Auf welche zukünftigen Szenarien bereiten sich Projektentwickler vor?

# Architecture Matters

Inspiration Business Network

Freitag,  
20.5.2022  
10–19.30 Uhr

**KONFERENZ 2022**  
Dense City



Mykolaiv, Ukraine, Foto: Jan Grarup, [www.madebygrarup.com](http://www.madebygrarup.com)

**Location**

**Munich Urban Colab, Freddie-Mercury-Straße 5, 80797 München**

**Sprecher  
Konferenz**

**Shumon Basar**, Autor & Kurator, Dubai  
**Gero Bergmann**, BayernLB, München  
**Peter C. Schmal**, Deutsches Architekturmuseum, Frankfurt  
**Oleg Drozdov**, Kharkiv School of Architecture, Charkiw  
**Jan Grarup**, Kriegsphotograf, Kopenhagen  
**Eva Herr**, Leiterin Stadtplanungsamt, Köln  
**Charlie Koolhaas**, Künstlerin & Fotografin, Rotterdam  
**Christian Meister**, Hines, München  
**Elisabeth Merk**, Stadtbaurätin LH München  
**Philipp Rode**, London School of Economics, London  
**Hala Younes**, Architektin, Beirut

Special Performance: **POLLYESTER**

Moderation: **Jan Friedrich**, Bauwelt; **Nadin Heinich**, plan A;  
**Mathieu Wellner**, Cluster Sustainable Real Estate – TUM;  
**Christiane Thalgott**, Stadtbaurätin LH München (i. R.)

# Architecture Matters

## Inspiration Business Network

### Dense City

Dichte, gemischte Städte sind eine der Grundvoraussetzungen, um bis Mitte dieses Jahrhunderts Klimaneutralität zu erreichen und in Zukunft in Einklang mit den Ressourcen dieses Planeten zu leben. Wir wissen, dass wir gegenwärtig zu viel verbrauchen: Global betrachtet, 170 Prozent der Kapazität unserer Erde, auf Deutschland bezogen sogar 270 Prozent. Zugleich liegen die am dichtesten besiedelten Städte der Welt heute in China, Indien oder den Philippinen – in aufstrebenden Ländern, in denen einer Mehrzahl der Menschen unser westlicher Lebensstandard noch verwehrt ist, die Emissionen dennoch beständig steigen.

Was bedeutet das für das Bauen in Deutschland – auch in Bezug auf eine internationale Perspektive? Wie beantworten wir diese Frage für die Zukunft gemeinsam neu? Wer ist für wen Vorbild? Wieviel brauchen wir zu einem guten Leben?

Woraus schöpfen wir die Ideen für unsere Zukunft? Wo ist die Europäische Stadt Vorbild – wo müssen neue Wege beschritten werden? Wie wird hierzulande vonseiten der Banken die Umstellung der gesamten Wirtschaft, das Bauen eingeschlossen, gesteuert? Inwieweit beschleunigt der Krieg in der Ukraine diesen komplexen Strukturwandel?

Mit internationalen Perspektiven u. a. aus London, Großbritannien; Lagos, Nigeria; Guangzhou, China; Beirut, Libanon – dazu Eindrücken aus Charkiw, Lwiw und Kiew und Perspektiven für den zukünftigen Wiederaufbau.

# Architecture Matters

Inspiration Business Network

AUSGEWÄHLTE FORMATE IM KLEINEN KREIS

Freitag,  
20.5.2022  
12–14 Uhr

**FEMALE FOCUS**

Networking für Frauen aus Architektur- und Immobilienbranche

Teilnehmerzahl:  
begrenzt,  
mit Bewerbung

Art der  
Teilnahme:  
Präsenz



Planet City (A City for 10 Billion People), Liam Young, 2021

Moderation: **Nadin Heinich**, plan A; **Nadine Vicentini**, bayern design

Female Focus ist ein neues Format von Architecture Matters 2022 – ein Networking speziell für Frauen in Architektur und Immobilienbranche. Nur acht Prozent der Architekturbüros werden von Frauen geführt, in der Immobilienwirtschaft ist jede zehnte Topposition von einer Frau besetzt. Bei Female Focus treffen daher junge, ambitionierte auf inspirierende, etablierte Frauen – Architektinnen auf Projektentwicklerinnen und Geschäftsführerinnen großer Immobilien- und Wohnungsunternehmen. Wichtig ist uns die Verbindung von Kreativität und Business, das Initiieren neuer Projekte sowie neuer Formen der Zusammenarbeit.

U.a. mit: **Helga Blocksdorf**, Architektin, Berlin; **Elisabeth Endres**, IB Hausladen, München; **Eva Herr**, Planungsamtsleiterin Köln; **Elisabeth Merk**, Stadtbaurätin LH München; **Gerda Peter**, GWG Städtische Wohnungsgesellschaft, München; **Christiane Thalgott**, Münchner Stadtbaurätin i. R.; **Doris Zoller**, GEWOFAG, München

# Architecture Matters

## Inspiration Business Network

Donnerstag,  
19.5.2022  
14.15 Uhr

bis  
Freitag,  
20.5.2022  
17.30 Uhr

inkl. Präsentation  
und Jurysitzung

**Teilnehmerzahl:**  
begrenzt,  
mit Bewerbung

**Art der  
Teilnahme:**  
Präsenz, digital  
möglich

**Honorierung**  
**1. Preis:**  
1.500,- EUR

### **MEDIA WORKS MUNICH**

**Konzeptworkshop für einen interdisziplinären Campus im  
Münchener Werksviertel**



Foto: Hines

**Moderation: Christian Meister, Hines; Nadin Heinrich, plan A**

in Kooperation mit **Hines** und **Union Investment**

Mit dem Workshop MediaWorksMunich knüpfen wir an die erfolgreiche Zusammenarbeit mit Hines aus dem vergangenen Jahr an. Der Konzeptworkshop – dieses Mal geht es um Placemaking und Programming – konzentriert sich auf ein Gebäudeensemble im Münchner Osten: Das ca. 42.750 qm große Grundstück liegt im Werksviertel. MediaWorksMunich umfasst eine Blockrandbebauung mit drei Innenhöfen, die von besonderer Bedeutung für das Projekt sind, sowie eine separate Parkgarage mit 825 Stellplätzen. Teile der insgesamt ca. 96.400 qm Bruttogeschossfläche stehen heute leer – ein schlafender Riese, dessen Potential hinsichtlich Architektur und Nutzung neu erweckt werden soll. Mit frischen Ideen für die Arbeitswelt der Zukunft, Post-Corona, soll das Gebäudeensemble zu einem interdisziplinären Campus weiterentwickelt werden. Dabei soll zugleich die städtebauliche Einbindung in das Werksviertel, eines der sich gerade am stärksten transformierenden Stadtviertel Münchens, neu konzipiert werden. möchten.

# Architecture Matters

## Inspiration Business Network

Hines ist ein 1957 gegründetes, weltweit tätiges Immobilien-Investmentunternehmen mit Standorten in 255 Städten in 27 Ländern.

In kleinen Teams werden Konzeptstudien entwickelt, die einer Jury präsentiert und gemeinsam diskutiert werden. Wichtig ist uns das unverstellte Feedback, der offene Austausch. Ideal für (junge) ambitionierte Büros, die ihr Tätigkeitsfeld ausbauen und den Kontakt zu einem der führenden Immobilienunternehmen intensivieren.

Die Plätze sind begrenzt. Die Teilnehmer werden von einer Jury ausgewählt: **Jan Friedrich**, Bauwelt; **Christiane Thalgott**, Stadtbaurätin LH München (i. R.); **Thomas Welter**, BDA

# Architecture Matters

Inspiration Business Network

Freitag,  
20.5.2022  
15.30–17.30 Uhr

Teilnehmerzahl:  
begrenzt,  
mit Bewerbung

Art der  
Teilnahme:  
Präsenz

## MAKING MUNICH

Round Table für Architekten, Developer & LH München



Foto: Dimitri Anikin, unsplash.com

U. a. mit **Elisabeth Merk**, Stadtbaurätin LH München

Moderation: **Mathieu Wellner**

Der Round Table „Making Munich“ findet in 2022 erstmals statt und richtet sich an junge, ambitionierte sowie inspirierende, etablierte Architekten, erfahrene Developer mit Ambitionen und frischen Ideen, dazu die LH München, u. a. vertreten durch Elisabeth Merk, sowie ausgewählte Journalisten. Wichtig ist uns die Verbindung von Kreativität und Business: Wie möchten Sie München in Zukunft gestalten? Welche Themen, welche Orte sind Ihnen wichtig? Wo muss sich München wandeln, um auch in Zukunft international wettbewerbsfähig zu sein? Wie kann die junge Szene stärker von Seiten der Stadt eingebunden werden (z. B. bei Wettbewerben)? Wie können neue Formen der Zusammenarbeit entstehen? Uns geht es um den offenen, direkten, lebhaften Austausch.

# Architecture Matters

Inspiration Business Network

Freitag,  
20.5.2022  
12–14 Uhr

Teilnehmerzahl:  
begrenzt,  
mit Bewerbung

Art der  
Teilnahme:  
Präsenz

**SPEED-DATING**  
für Architekten und die Immobilienbranche



Architecture Matters 2019, Speed-Dating, Foto: Tanja Kernweiss

Ein zentrales Anliegen von Architecture Matters ist die stärkere Vernetzung von Architektur- und Immobilienbranche – der Dialog auf Augenhöhe. Unsere Speed-Datings bringen die interessantesten (jungen) Architekten und potentielle Auftraggeber in direkten Kontakt. Frische, zeitgenössische Ideen mischen tradierte Planungen auf und eröffnen neue Potentiale.

Die Plätze sind begrenzt. Die Teilnehmer werden von einer Jury ausgewählt: **Jan Friedrich**, Bauwelt; **Christiane Thalgott**, Stadtbaurätin LH München i. R.; **Thomas Welter**, BDA